



Fotografía de Javier Azurmendi ©.



V EDICIÓN PREMIOS ASPRIMA-SIMA

Los premios ASPRIMA-SIMA, convocados anualmente, reconocen las mejores actuaciones del sector inmobiliario español por su concepción global, por la calidad de su ejecución, por su adecuación e integración en el entorno y por la incorporación de elementos técnicos, comerciales o de marketing innovadores. De las ocho categorías establecidas, dos se declararon desiertas, y en tres de las restantes hubo galardones para colegiados del COAM. Dentro de la categoría **Mejor Actuación Inmobiliaria en Vivienda**, el proyecto "94 viviendas VPP, locales comerciales, trasteros y garaje" en Navalcarnero de los arquitectos Juan Montes Mieza, Fernando Araujo Fuster, Ana Dolado Cosín y Marcos Montes García ganó el premio en la sección *Vivienda protegida de nueva construcción de iniciativa privada* [1]. El proyecto denominado "Carabanchel 11" en Madrid, de Begoña Díaz-Urgorri Emperanza y Thom Mayne se consideró la mejor actuación inmobiliaria en *Vivienda protegida de nueva construcción de iniciativa pública* [2]. Y en *Vivienda libre de nueva construcción* recayó en el proyecto "88 viviendas unifamiliares pareadas Ábaton Peñascales" en Navalcarnero, una obra de José Ignacio Lechón Pérez [3]. En la sección *Rehabilitación o remodelación* fue premiado el edificio Giralt Gran Vía en Barcelona, del arquitecto Miguel Solano Gallego [4]. En la categoría **Mejor Actuación Inmobiliaria No Residencial** el ganador fue el equipo compuesto por Carlos Javier Martín Ramírez, Tristán López-Chicheri Ruiz-Larrea y José Luis Querol Aragón por el centro comercial y de ocio "Ferial Plaza" en Guadalajara [5]. Finalmente, se consideró que el **Mejor Desarrollo Urbanístico** presentado a concurso fue la segunda fase del "Acondicionamiento bioclimático" en el vial C-91 de la UE-1 del Ensanche de Vallecas en Madrid, de Belinda Tato Serrano, José Luis Vallejo y Diego García-Setien. [6].

